

Mẫu số: D28 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHICỤC THIHÀNH AN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 119/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 24 tháng 02 năm 2020

CỤC T.H.A DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE
Số: 483
ĐẾN Ngày: 27/2/2020
Chuyển: VP (Tg - TH)
Ưu hồ sơ số:

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 181/QĐ-CCTHADS và số 182/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2018; số 463/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2019 và số 823/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 20020/CT-NOVA ngày 05/02/2020 của Công ty TNHH thẩm định giá NoVa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo cho:

1./ Người được thi hành án:

- Bà Nguyễn Thị Kim Hoàng, sinh năm: 1977 – Địa chỉ: Số 167A, ấp Hữu Thành, xã Hữu Định, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

- Bà Phạm Thị Thanh, sinh năm: 19557 – Địa chỉ: Số 186/3, ấp Thạnh Hựu, xã Tam Phước, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

2./ Người phải thi hành án: Ông Huỳnh Quốc Bảo, sinh năm: 1976 và bà Hà Thị Ngọc Uyên, sinh năm: 1977 - Địa chỉ: Ấp Phước Thiện, xã Phước Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất: Một phần thửa đất số 263 (thửa mới 263-2), tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại ấp Phước Thiện, xã Phước Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre do ông Huỳnh Quốc Bảo đứng tên quyền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 998692, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất: CH00725 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 09/6/2014. Diện tích 362,4m², loại đất CLN. Giá là: **413.813.326đ** (Bốn trăm mười ba triệu tám trăm mười ba ngàn ba trăm hai mươi sáu đồng).

2. Cây trồng trên đất:

- Bưởi da xanh trên 3 năm tuổi có 18 cây. Giá là: **21.600.000đ** (Hai mươi một triệu sáu trăm ngàn đồng)

- Xoài trên 10 năm tuổi có 01 cây. Giá là: **800.000đ** (Tám trăm ngàn đồng);

- Mai vàng khoảng 3 năm tuổi có 3 cây. Giá là: **3.000.000đ** (Ba triệu đồng);

- Mãng cầu ta trên 2 năm tuổi có 1 cây. Giá là: **100.000đ** (Một trăm ngàn đồng);

- Cây cóc trên 1 năm tuổi có 1 cây. Giá là: **150.000đ** (Một trăm năm mươi ngàn đồng);

- Cây sứ có 1 cây. Giá là: **50.000đ** (Năm mươi ngàn đồng);

- Chuối có 02 bụi. Giá là: **100.000đ** (Một trăm ngàn đồng)

Tổng giá trị tài sản (quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất) là: **439.613.326đ** (Bốn trăm ba mươi chín triệu sáu trăm mười ba ngàn ba trăm hai mươi sáu đồng).

Người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền yêu cầu định giá lại tài sản một lần và được chấp nhận nếu có đơn yêu cầu trong thời hạn **5 ngày** kể từ ngày nhận được thông báo này và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để ông Huỳnh Quốc Bảo, bà Hà Thị Ngọc Uyên; bà Nguyễn Thị Kim Hoàng và bà Phạm Thị Thanh biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Châu Thành;
- Cục THADS tỉnh Bến Tre (Đăng tải Công TT điện tử);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Thanh Vinh